



**MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA RETE IDRICA E FOGNARIA NEL COMUNE DI SERRAVALLE SESIA - C.U.P.: H38B25000060005 - C.I.G.: B7EAB0D7BF - DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO IMMEDIATAMENTE EFFICACE.**

**Il sottoscritto Direttore Generale**

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici così come modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (in seguito: Codice) e in particolare il comma 5, dell’art. 17, il quale prevede che *“L’organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;

**VISTO** la revisione n. 2 del Regolamento in materia di procedure per l’affidamento dei contratti di lavori, forniture, servizi e servizi di ingegneria e architettura e di supporto tecnico-amministrativo di importo inferiore alle soglie europee e rientranti nell’ambito dei settori speciali” (in seguito: Regolamento O.E.), predisposto da CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. (in seguito: stazione appaltante) per disciplinare l’affidamento dei contratti di lavori, servizi, forniture e servizi di ingegneria e di architettura e di supporto tecnico-amministrativo, nell’ambito delle attività aziendali, di importo inferiore alle soglie europee di cui all’art. 14, comma 2, del Codice;

**DATO ATTO** che il Regolamento O.E. (revisione n. 2) è stato approvato dal Consiglio di amministrazione con verbale in data 28 maggio 2025;

**PRESO ATTO** che la stazione appaltante in data 28 maggio 2025 ha pubblicato la revisione n. 2 dell’avviso – approvato dal Consiglio di amministrazione con il verbale sopra citato – (in seguito: Avviso E.O.E.), per dare continuità all’elenco di operatori economici, attualmente in essere, a cui possono iscriversi, in qualunque momento, gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti previsti e a cui la stazione appaltante attingerà per selezionare gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando;

**PREMESSO** che con determina a contrarre n. 14 del 17 luglio 2025, è stato stabilito di procedere all’affidamento diretto dei lavori in argomento, di importo inferiore a 150.000,00 euro, previa consultazione di più operatori economici selezionati dall’elenco – nel rispetto dell’art. 9.1, del Regolamento O.E.:

**TENUTO CONTO** che non era necessario richiedere dei preventivi agli operatori economici da consultare, in quanto si era in presenza di un progetto esecutivo, i lavori in oggetto dovevano essere affidati direttamente al migliore offerente (ribasso percentuale più elevato). Nel rispetto dell’art. 54



# CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

**comma 1, secondo periodo, del Codice**, non doveva essere applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui al primo periodo del medesimo articolo;

**VISTO** il verbale della prima e unica sessione della procedura, tenutasi mercoledì 06 agosto 2025 alle ore 14:00, allegato al presente provvedimento in forma integrante e sostanziale e dal quale si evince:

- che a seguito dell'invito rivolto a venticinque operatori economici, entro la data di scadenza del termine delle ore 12:00 di 06 agosto 2025 sono pervenute, tramite la piattaforma telematica SINTEL, le offerte di cinque concorrenti;
- che nella prima e unica sessione si è provveduto:
  - a collegarsi mediante postazione informatica alla piattaforma Sintel;
  - alla verifica della regolarità dell'apposizione della firma digitale;
  - ad aprire le buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti;
  - alla verifica della documentazione amministrativa;
  - all'ammissione di tutti i concorrenti;
  - ad aprire le buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti;
  - a verificare l'indicazione dei costi aziendali della sicurezza e del costo della manodopera;
  - a leggere i ribassi percentuali offerti dai concorrenti;
  - a formare la graduatoria in base al ribasso percentuale più elevato;
  - a individuare primo in graduatoria il concorrente n. 5 IMPRESA DE GIULIANI S.r.l. che ha offerto il ribasso percentuale più elevato del 5,16%, da applicare all'importo a base dell'affidamento diretto al netto di Iva di legge nonché degli oneri per la sicurezza;
  - a chiudere la sessione al fine di procedere con i successivi adempimenti di cui **al paragrafo 24, della lettera di invito**;
- che ai sensi **dell'art. 11, comma 4, del Codice**, la stazione appaltante non ha dovuto acquisire dall'operatore economico IMPRESA DE GIULIANI S.r.l. la dichiarazione di equivalenza delle tutele, in quanto l'operatore economico applica il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato dalla stazione appaltante **al paragrafo 3, lettera di invito**;
- che l'operatore economico IMPRESA DE GIULIANI S.r.l. non ha riportato in offerta un costo della manodopera minore rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante e, pertanto, non è stato necessario avviare il procedimento di verifica dell'anomalia ai **sensi dell'art. 110, Codice**;

**VERIFICATO** che l'operatore economico non è assoggettato all'ambito applicativo della patente a crediti di cui **all'art. 27, del d.lgs. n. 81/2008**, in quanto - nel rispetto **del comma 15, del medesimo articolo** - risulta essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA in classifica pari/superiore alla III, di cui **all'art. 100, comma 4, del Codice** a prescindere dalla categoria di appartenenza;

**CONSIDERATO** che per mezzo del FVOE 2.0 si è conclusa con esito positivo la verifica dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale di cui **ai paragrafi 5 e 6, della lettera di invito**;



# CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

**RITENUTO**, per quanto esaminato, di reputare legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di affidamento diretto e, pertanto, di potere affidare i lavori in oggetto alla migliore offerta non anomala presentata dall'operatore economico IMPRESA DE GIULIANI S.r.l., così come disposto **dall'art. 17, comma 5, secondo periodo, del Codice**;

## VISTI:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la revisione n. 2 del "Regolamento in materia di procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, forniture, servizi e servizi di ingegneria e architettura e di supporto tecnico-amministrativo di importo inferiore alle soglie europee e rientranti nell'ambito dei settori speciali";

## DETERMINA

- di approvare il verbale della prima e unica sessione della procedura citato in premessa avente ad oggetto l'affidamento diretto dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI SERRAVALLE SESIA - C.U.P.: H38B25000060005 - C.I.G.: B7EAB0D7BF";
- di affidare direttamente i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL COMUNE DI SERRAVALLE SESIA - C.U.P.: H38B25000060005 - C.I.G.: B7EAB0D7BF" all'operatore economico DE GIULIANI S.r.l. con sede in Viale Marconi n. 56 - Borgomanero (NO), per un importo contrattuale pari a **€ 139.822,17** (euro centotrentanovemilaottocentoventidue/17), di cui **€ 11.408,34** (euro undicimilaquattrocentootto/34) degli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, al netto di IVA di legge;
- l'immediata efficacia dell'affidamento diretto stante l'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale di cui **ai paragrafi 5 e 6, della lettera di invito**, così come disposto **dall'art. 17, comma 5, secondo periodo, del Codice**;
- di comunicare l'affidamento diretto ai concorrenti nel rispetto **dell'art. 90, comma 1, lettere b) e c), del Codice** (allegando la presente determina e il verbale della prima e unica sessione della procedura);
- che l'affidamento diretto non equivale ad accettazione dell'offerta e che l'offerta dell'affidatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto, così come disposto **dall'art. 17, comma 6, del Codice**;
- di dare atto che i termini dilatori previsti **dall'art. 18, commi 3 e 4, del Codice**, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, così come disposto anche **dall'art. 55, comma 2, del Codice**;
- di dare mandato all'Ufficio gare e contratti, di procedere alla stipula del contratto, nel rispetto delle disposizioni di cui **al paragrafo 24, della lettera di invito**;
- che - ai sensi **dell'art. 18, comma 1, del Codice e della tabella A, di cui all'allegato I.4, del Codice**, il valore dell'imposta di bollo che l'affidatario deve assolvere *una tantum* al momento della stipula del contratto è pari a **€ 40,00** (euro quaranta);



## ***CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.***

- di comunicare la data di stipula del contratto ai concorrenti, nel rispetto **dell'art. 90, comma 1, lettera e), del Codice**;
- di dare mandato all'Ufficio gare e contratti, di procedere, al fine di garantire pubblicità e trasparenza dell'operato della stazione appaltante, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati, nel rispetto **dell'art. 50, comma 9, del Codice e dell'art. 9.1, del Regolamento O.E.**

**Il Direttore Generale**  
***Ing. Paolo CAVAGLIANO***