



AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE DI NATURA IDRAULICA ED EDILE SULLE OPERE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO - AREA A - ANNUALITÀ 2026 - C.I.G.: B97CBE765A", AI SENSI DEGLI ARTT. 5 E 9.1, DEL REGOLAMENTO IN MATERIA DI PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE E RIENTRANTI NELL'AMBITO DEI SETTORI SPECIALI. - DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO IMMEDIATAMENTE EFFICACE.

Il sottoscritto Direttore Generale

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (in seguito: Codice) e in particolare il **comma 5, dell'art. 17**, il quale prevede che *"L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

VISTO la revisione n. 2 del **"Regolamento in materia di procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, forniture, servizi e servizi di ingegneria e architettura e di supporto tecnico-amministrativo di importo inferiore alle soglie europee e rientranti nell'ambito dei settori speciali"** (in seguito: Regolamento O.E.), predisposto da CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. (in seguito: stazione appaltante) per disciplinare l'affidamento dei contratti di lavori, servizi, forniture e servizi di ingegneria e di architettura e di supporto tecnico-amministrativo, nell'ambito delle attività aziendali, di importo inferiore alle soglie europee di cui **all'art. 14, comma 2, del Codice**;

DATO ATTO che la revisione n. 2 **del Regolamento O.E.** è stato approvato dal Consiglio di amministrazione con verbale in data 28 maggio 2025;

PRESO ATTO che la stazione appaltante in data 28 maggio 2025 ha pubblicato la revisione n. 2 dell'avviso – approvato dal Consiglio di amministrazione con il verbale sopra citato – (in seguito: Avviso E.O.E.), per dare continuità all'elenco di operatori economici, attualmente in essere, a cui possono iscriversi, in qualunque momento, gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti previsti e a cui la stazione appaltante attingerà per selezionare gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando;

PREMESSO che con determina a contrarre n. 30 del 27 novembre 2025, è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento, di importo inferiore a 150.000,00 euro, previa consultazione di più operatori economici selezionati dall'elenco – nel rispetto **dell'art. 9.1, del Regolamento O.E.**;

VISTA l'unica offerta ricevuta tramite la piattaforma SINTEL il 05 Dicembre 2025, dall'operatore economico iscritto all'elenco della stazione appaltante DEFABIANI Srl, con sede legale in via al Sesia 1 - 13019 Varallo (VC), il quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 2,20% (duevirgolaventipercento) sull'importo posto a base di gara;



CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

VISTO che ai sensi **dell'art. 11, comma 4, del Codice**, la stazione appaltante non ha dovuto acquisire dall'operatore economico DEFABIANI Srl la dichiarazione di equivalenza delle tutele, in quanto l'operatore economico applica il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato dalla stazione appaltante **al paragrafo 3, lettera di invito**;

VISTO che l'operatore economico DEFABIANI Srl non ha riportato in offerta un costo della manodopera minore rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante e, pertanto, non è stato necessario avviare il procedimento di verifica dell'anomalia ai **sensi dell'art. 110, Codice**;

CONSTATATO che, in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui **agli artt. 94 e 95, del Codice**; di idoneità professionale di cui **all'art. 100, commi 1, lettera a), del Codice** e di ordine tecnico-organizzativo di cui **all'art. 28, comma 2, dell'allegato II.12, del Codice**;

PRESO ATTO che la verifica dei requisiti è avvenuta attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0);

RITENUTO, per le motivazioni di cui sopra, di affidare direttamente i lavori in oggetto all'operatore economico DEFABIANI Srl, con sede legale in via al Sesia 1 - 13019 Varallo (VC), per un importo netto pari a € 137.058,18 (euro centotrentasettemilazerocinquantotto/18) di cui € 6.281,25 (euro seimiladuecentoottantuno/25) oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, al netto di IVA di legge; che tale affidamento risponde alle esigenze di interesse pubblico della stazione appaltante;

PRECISATO che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi ai sensi **dell'art. 18, comma 1, del Codice e dell'art. 9.1, del Regolamento O.E.**;

CONSIDERATO che le clausole contrattuali e le modalità di esecuzione dei lavori sono quelle contenute nella richiesta di preventivo e richiamate nel contratto d'appalto che sarà inviato a Defabiani Srl.

TENUTO CONTO che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'affidamento è **di 365 giorni** (trecentosessantacinque) naturali, consecutivi e decorrenti dal 1 Gennaio 2025;

VERIFICATO che l'operatore economico non è assoggettato all'ambito applicativo della patente a crediti di cui **all'art. 27, del d.lgs. n. 81/2008**, in quanto risulta essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA in classifica pari alla III, di cui **all'art. 100, comma 4, del Codice** a prescindere dalla categoria di appartenenza;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria prevista nel Piano degli Interventi 2024 -2025 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento delle prestazioni in esame;

VISTI:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la revisione n. 2 del "Regolamento in materia di procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, forniture, servizi e servizi di ingegneria e architettura e di supporto tecnico-amministrativo di importo inferiore alle soglie europee e rientranti nell'ambito dei settori speciali";



CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

DETERMINA

- 1) di richiamare integralmente quanto indicato nelle premesse;
- 2) di procedere con l'affidamento diretto all'operatore economico DEFABIANI Srl, con sede legale in via al Sesia 1 - 13019 Varallo (VC), per la durata di giorni 365 (trecentosessantacinque) e per un importo netto pari a € 137.058,18 (euro centotrentasettemilazerocinquantotto/18) di cui € 6.281,25 (euro seimiladuecentoottantuno/25) oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso, al netto di IVA di legge;
- 3) che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui **agli artt. 94 e 95, del Codice**; di idoneità professionale di cui **all'art. 100, commi 1, lettera a), del Codice** e di ordine tecnico-organizzativo di cui **all'art. 28, comma 2, dell'allegato II.12, del Codice**, così come risulta dalla documentazione presente nel FVOE 2.0;
- 4) che l'operatore economico DEFABIANI Srl - prima della stipulazione del contratto, dovrà consegnare alla stazione appaltante la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 comma 1 del Codice;
- 5) che per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore si applicheranno le penali di cui all'art. 126, comma 1, del Codice;
- 6) di stabilire che le prestazioni dovranno avvenire nel rispetto delle condizioni contenute nella richiesta di preventivo e richiamate nel contratto di appalto e in base agli ordini della stazione appaltante;
- 7) di dare mandato all'Ufficio appalti di procedere all'affidamento in oggetto, inviando all'operatore economico selezionato la presente determina e il contratto di appalto;
- 8) di autorizzare la spesa complessiva;
- 9) di finanziare la spesa con le risorse indicate in premessa;
- 10) che il Direttore dei lavori è l'ing. Cavagliano Paolo;
- 11) che il Responsabile unico del progetto è il Geom. Venditti Massimo;
- 12) che, per espressa previsione **dell'art. 18, comma 3, lettera d), del Codice**, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
- 13) che - ai sensi **dell'art. 18, comma 1, del Codice e della tabella A, di cui all'allegato I.4, del Codice**, il valore dell'imposta di bollo che l'affidatario deve assolvere *una tantum* al momento della stipula del contratto è pari a € 40,00 (euro quaranta);
- 14) di dare mandato all'Ufficio gare e contratti, di procedere, al fine di garantire pubblicità e trasparenza dell'operato della stazione appaltante, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati, nel rispetto **dell'art. 50, comma 9, del Codice e dell'art. 9.1, del Regolamento O.E.**

Il Direttore Generale
Ing. CAVAGLIANO Paolo